

# SAB Darlehen zum Flächenerwerb

## Überblick

Mit unserem Darlehen den Erwerb land- und forstwirtschaftlicher Flächen finanzieren.

### Wer wird gefördert

- Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft
- Landwirtschaftsbetriebe
- freiberuflich Tätige
- natürliche Personen

### Was wird gefördert

Der Erwerb land- und forstwirtschaftlicher Flächen einschließlich Flächen der Bodenverwertungs- und -verwaltungs GmbH (BVVG) und der Sächsischen Landsiedlung GmbH (SLS) im Freistaat Sachsen.

### Voraussetzungen

Die zu erwerbende Fläche wird weiterhin land- oder forstwirtschaftlich genutzt.

[Flyer zum SAB-Darlehen \(PDF, 677 kB\)](#)

## Konditionen

Konditionen	Details
Darlehenshöhe	ab 50.000 EUR
Finanzierung	bis zu 100 % des Kaufpreises
Sollzinssatz	<ul style="list-style-type: none"><li>• wird bonitätsabhängig am Tag der Zusage festgelegt</li><li>• die aktuellen Zinssätze teilen wir Ihnen gern telefonisch mit</li></ul>

Konditionen	Details
Sollzinsbindung	bis zu 15 Jahre
Laufzeit	bis zu 30 Jahre
Tilgungsfreie Zeit	bis zu 1,5 Jahren
Sicherheiten	bankübliche Sicherung, in der Regel durch Grundschulden
Auszahlung	zur Kaufpreiszahlung
Bearbeitungsgebühr	keine
Rückzahlung	in vierteljährlichen Raten

## Ablauf/Verfahren

### Zuständige Stelle

Die Finanzierung wird im Rahmen von Bankenkonsortien über die Hausbank gewährt. Sofern Ihre Hausbank keine oder keine vergleichbaren Konditionen anbietet, können Sie Ihren Antrag direkt bei der Sächsischen Aufbaubank - Förderbank - einreichen.

Informationen für Hausbanken finden Sie [hier](#).

## Formulare/Downloads

Die Antragsunterlagen erhalten Sie bei der SAB. Nutzen Sie dazu bitte die angegebenen Kontakte.

### KONTAKT

Windrich, Susan  
0351 4910-3932  
0351 4910-3905  
[Landwirtschaft\\_KB@sab.sachsen.de](mailto:Landwirtschaft_KB@sab.sachsen.de)

Seidel, Dr. Regine  
0351 4910-3933  
0351 4910-3905  
[Landwirtschaft\\_KB@sab.sachsen.de](mailto:Landwirtschaft_KB@sab.sachsen.de)