

# KfW-Programm Energieeffizient Bauen

KfW 153



## Ihr Darlehen für den Neubau und Ersterwerb von KfW-Effizienzhäusern mit niedrigem Energieverbrauch und CO<sub>2</sub>-Ausstoß

### Was wird gefördert

Wir fördern Sie, wenn Sie ein besonders energieeffizientes Gebäude bauen oder als Ersterwerber kaufen. Gefördert werden auch ausschließlich durch Erweiterung bestehender Gebäude (z. B. Anbau) oder Ausbau von vormals nicht beheizten Räumen (z. B. Dachgeschossausbau) neu entstehende Wohneinheiten. Darüber hinaus werden im Zuge der Errichtung oder des Ersterwerbes auch Anlagen zur Stromerzeugung und Stromspeicherung für die Eigenstromversorgung mitgefördert.

### Wer wird gefördert

Privatpersonen, Wohnbauunternehmen, Bauherrengemeinschaften

### Das Wichtigste im Überblick

- Darlehen bis zu 120.000 Euro je Wohneinheit
- Laufzeiten bis zu 30 Jahren
- Sollzins auf 10 Jahre fest
- Tilgungszuschuss bei Erreichung bestimmter KfW-Effizienzhausniveaus
- Programmzinssatz der KfW am Tage der Zusage
- Ergänzung mit weiteren SAB-Darlehen

Bildnachweis: Motiv Titel: © Westend61



### Weitere Informationen

Zu Einzelheiten, Voraussetzungen und ergänzenden Fördermöglichkeiten können Sie sich auf unserer Internetseite und bei einem persönlichen Beratungstermin informieren.

[www.sab.sachsen.de/energieeffizient-bauen](http://www.sab.sachsen.de/energieeffizient-bauen)  
0351 4910-4920